



URAIAN SINGKAT PEKERJAAN

JASA KONSULTANSI PERENCANAAN SEKOLAH DASAR PAKET 3

Pekerjaan dilakukan secara simultan sehingga dapat dicapai penyesuaian investasi dalam batas-batas pembiayaan yang efektif dan efisien dengan lingkup kegiatan antara lain:

a. Tahap Persiapan Pekerjaan

Pelaksanaan tahapan ini bertujuan untuk mempersiapkan administrasi, mengumpulkan data awal, perumusan pendekatan dan metodologi, penjadwalan rencana kerja dan penugasan personil serta melakukan persiapan survey lapangan lokasi perencanaan. Adapun hal – hal yang dilakukan dalam proses survey lapangan ini yaitu:

- Melakukan survey di lokasi yang telah ditetapkan.
- Melakukan koordinasi dengan pihak terkait di lokasi kegiatan (*stakeholder*).
- Melakukan mengumpulkan data dan informasi yang dibutuhkan untuk pekerjaan DED sesuai kebutuhan.
- Melakukan identifikasi pengukuran lapangan lengkap yang berpengaruh terhadap penyusunan DED untuk pelaksanaan fisik.
- Melakukan pengumpulan data Harga Standar Bangunan Gedung Negara (HSBGN) Kab/Kota di lokasi perencanaan detail kawasan sebagai dasar penyusunan Rencana Anggaran Biaya (RAB).

b. Tahap Perencanaan

Kegiatan penyusunan dimaksudkan untuk merencanakan secara teknis berdasarkan persyaratan yang meliputi:

- Pengukuran dan Identifikasi Awal
- Konsep Desain awal
- Pengembangan Konsep dan Rancangan

Pada tahapan ini dilakukan penyusunan Laporan Pendahuluan

c. Tahap Akhir

Tahap akhir merupakan tahap penyusunan dokumen perencanaan teknis dan laporan akhir